

## Trullo in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017

Image: 000006.jpg

**5 Camere da letto**  
**Condizioni: Da completare**

**Prezzo: € 430.000,00**

Image

Rif. immobile: **2410ZA**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da completare	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 162	<b>Superficie terreno:</b> 15400
<b>Vani:</b> 10	<b>Bagni:</b> 5
<b>Camere da letto:</b> 5	<b>Piano:</b> Non specificato

Villa con piscina ad Ostuni - La proprietà è situata vicino alla splendida Ostuni, una delle perle più conosciute della Puglia, con un terreno di 1 ettaro ricco di ulivi, mandorli e un vigneto che produce un vino di alta qualità, tutto in perfette condizioni. La lamia esistente con trulli è una costruzione storica di 71,60 mq, realizzata con pietra antica, un materiale che dona un fascino autentico e senza tempo. Il progetto è già stato approvato, e sono stati completati 90,58 mq di nuova costruzione, insieme a una spaziosa veranda di 82,77 mq e una piscina di 40 mq. Il totale della superficie costruita raggiunge i 162,18 mq. Il progetto prevede una cantina sotto la lamia. Inoltre, tutte le tasse e gli oneri sono ...



Image: 000002.jpg