

## Trullo in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017

Image: 000006.jpg

**5 Camere da letto**  
**Condizioni: Da completare**

**Prezzo: € 430.000,00**

Image

Rif. immobile: **2410ZA**

**Classe energetica:** G

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Da completare

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 162

**Superficie terreno:** 15400

**Vani:** 10

**Bagni:** 5

**Camere da letto:** 5

**Piano:** Non specificato

Villa con piscina ad Ostuni - La proprietà è situata vicino alla splendida Ostuni, una delle perle più conosciute della Puglia, con un terreno di 1 ettaro ricco di ulivi, mandorli e un vigneto che produce un vino di alta qualità, tutto in perfette condizioni. La lamia esistente con trulli è una costruzione storica di 71,60 mq, realizzata con pietra antica, un materiale che dona un fascino autentico e senza tempo. Il progetto è già stato approvato, e sono stati completati 90,58 mq di nuova costruzione, insieme a una spaziosa veranda di 82,77 mq e una piscina di 40 mq. Il totale della superficie costruita raggiunge i 162,18 mq. Il progetto prevede una cantina sotto la lamia. Inoltre, tutte le tasse e gli oneri sono ...



Image: 000002.jpg