

## Villa in vendita a Salve (Lecce) - 73050



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Eccellente**

**Prezzo: € 500.000,00**

Image

Rif. immobile: **3512vm**

<b>Classe energetica:</b> A1	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Eccellente	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 85	<b>Superficie terreno:</b> 4000
<b>Vani:</b> 6	<b>Bagni:</b> 2
<b>Camere da letto:</b> 3	<b>Piano:</b> Piano terra

Villa Vista Mare e Piscina a Pescoluse, Salento - Situata sulla suggestiva collina di Pescoluse, a soli 1 km dal mare, questa splendida villa offre una vista mozzafiato sul mare cristallino e le dorate spiagge salentine. La proprietà si estende su un terreno di 4000 metri quadri, dove si trovano un rigoglioso vigneto di Negroamaro e Malvasia Bianca, piante da frutto tipiche della zona, come fichi, lentisco e fichi d'India, creando un'atmosfera autentica e mediterranea. La villa, con una superficie coperta di 85 metri quadri, è costruita con blocchi di tufo, la pietra locale, e presenta caratteristiche volte a stella che ne esaltano il fascino tradizionale. All'esterno, un ampio pergolato offre spazi ombreggiati per rilassarsi, mentre un secondo pergolato, adiacente al ...

