

## Villa in vendita a Carovigno (Brindisi) - 72012



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Da completare**

**Prezzo: € 185.000,00**

Image

Rif. immobile: **3705za**

**Classe energetica:** G

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Da completare

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 149

**Superficie terreno:** 4933

**Vani:** 4

**Bagni:** 1

**Camere da letto:** 2

**Piano:** Non specificato

Villetta rustica a soli 5 km dal mare Un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa da personalizzare secondo le proprie esigenze. L'immobile, attualmente allo stato rustico, è composto da due camere da letto, un bagno, un ampio soggiorno/pranzo e una cucina con dispensa. Il prezzo indicato si riferisce allo stato attuale della proprietà, offrendo la possibilità di completarla secondo i propri gusti. Posizione ideale per chi desidera vivere vicino al mare, in una zona tranquilla e ben servita.



Superficie del lotto mq. 4023,00
<b>URBANISTICI</b>
Superficie coperta ad abitazione mq. 50,18
Superficie coperta a garage mq. 11,44
Superficie coperta a veranda mq. 491,30
Volume deposito mq. 55,65
Volume abitazione mq. 147,89
<b>DEPOSITO (TD)</b>
Superficie coperta ad abitazione mq. 43,72
Superficie coperta a deposito mq. 30,94
Superficie coperta a veranda mq. 99,19
Volume deposito mq. 147,89
Volume deposito mq. 95,58
Volume abitazione mq. 146,70
Volume totale mq. 207,68

