

## Villa in vendita a Carovigno (Brindisi) - 72012



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Da completare**

**Prezzo: € 185.000,00**

Image

Rif. immobile: **3705za**

**Classe energetica: G**

**IPE: n.d.**

**Giudizio: Da completare**

**Stato dell'immobile: In vendita**

**Superficie immobile: 149**

**Superficie terreno: 4933**

**Vani: 4**

**Bagni: 1**

**Camere da letto: 2**

**Piano: Non specificato**

Villetta rustica a soli 5 km dal mare Un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa da personalizzare secondo le proprie esigenze. L'immobile, attualmente allo stato rustico, è composto da due camere da letto, un bagno, un ampio soggiorno/pranzo e una cucina con dispensa. Il prezzo indicato si riferisce allo stato attuale della proprietà, offrendo la possibilità di completarla secondo i propri gusti. Posizione ideale per chi desidera vivere vicino al mare, in una zona tranquilla e ben servita.



PIANTA PIANO TERRA  
VIBLÉTTA 1

Superficie del lotto mq. 4030,00	
<b>AMBIENTI</b>	
Superficie coperta ed abitazione	mq. 55,16
Superficie coperta a deposito	mq. 31,44
Superficie coperta a servizio	mq. 43,30
Volume disposto	mq. 67,66
Volume abitazione	mq. 147,96
<b>DIPIROSCITO</b>	
Superficie coperta ed abitazione	mq. 43,32
Superficie coperta a deposito	mq. 29,84
Superficie coperta a servizio	mq. 26,19
Superficie coperta totale	mq. 149,35
Volume disposto	mq. 46,58
Volume abitazione	mq. 146,70
Volume totale	mq. 237,68

