

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**Condizioni: In fase di ristrutturazione**

**Prezzo: € 950.000,00**

Image

Rif. immobile: **3715za**

**Classe energetica:** G

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** In fase di ristrutturazione

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 222

**Superficie terreno:** 15000

**Vani:** n.d.

**Bagni:** n.d.

**Camere da letto:** n.d.

**Piano:** Non specificato

Progetto Villa di Lusso con Piscina in Agro di Ostuni Proponiamo in vendita un progetto esclusivo per la realizzazione di una villa di circa 220 mq, situata in un terreno di circa 15.000 mq nelle campagne di Ostuni. Il progetto attualmente approvato prevede una villa di 95 mq di abitazione, 50 mq di verande, una piscina di 40 mq, pergolati e altri spazi esterni. Inoltre, è possibile richiedere un ampliamento di circa 50 mq per un deposito o altre strutture, come visibile nel rendering allegato. Vi è già il permesso di costruzione con la Lettera degli Adempimenti, e tutti i passaggi formali necessari sono stati completati, inclusi il pagamento degli oneri, l'Atto di Asservimento e il progetto strutturale/statico. Ad oggi, sono stati completati anche il progetto ...

