

## Villa in vendita a Villa Castelli (Brindisi) - 72029



**4 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 980.000,00**

Image

Rif. immobile: **3729za**

**Classe energetica:** G

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Buono

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 400

**Superficie terreno:** 10000

**Vani:** 14

**Bagni:** 5

**Camere da letto:** 4

**Piano:** Piano terra

Villa con Piscina e Dependance a pochi minuti da Grottaglie Questa esclusiva villa, situata in una posizione tranquilla e riservata nelle campagne pugliesi, è circondata da un ampio giardino mediterraneo di oltre 1 ettaro, delimitato dai tradizionali muretti a secco. La proprietà si distingue per l'equilibrio tra il fascino delle architetture tipiche e i moderni comfort abitativi. Caratteristiche Principali La villa principale, un'antica struttura rurale ristrutturata, presenta: Zona Giorno: Un ampio soggiorno con camino, sala da pranzo luminosa e cucina attrezzata, con accesso diretto agli spazi esterni. Zona Notte: Due camere matrimoniali con bagno privato, di cui una con cabina armadio e l'altra con accesso diretto alla piscina. Corridoio ...

